

DAS SENIORENZENTRUM IN BRIGACHTAL



- ANZEIGE -



Nach eineinhalb Jahren Bauzeit ist das Seniorenzentrum Brigachtal an der Marbacher Straße fertig. Zu sehen ist hier das Haus Nord. BILD: TOBIAS LANGE



Im neu errichteten Haus Süd ist die Brigach Apotheke eingezogen. Auch die Katholische Sozialstation hat hier neue Räume gefunden. BILD: TOBIAS LANGE

Ein zukunftsorientiertes Projekt für Senioren

In Brigachtal hat eines der größten Bauprojekte der Gemeinde in den vergangenen Jahrzehnten einen glücklichen Abschluss gefunden. Ende Januar wurde nach rund eineinhalb Jahren Bauzeit die Fertigstellung des Seniorenzentrums Brigachtal an der Marbacher Straße gefeiert. In das zukunftsweisende Projekt, das in Zusammenarbeit von Gemeinde, dem Caritasverband Schwarzwald-Baar-Kreis und der FWD Hausbau- und Grundstücks GmbH und mit Unterstützung des Ministeriums für Soziales und Integration Baden-Württemberg realisiert wurde, stecken Investitionen in Höhe von rund vier Millionen

Euro. „Das ist seit Jahrzehnten eine der größten Investitionen in der Gemeinde“, sagte dazu Bürgermeister Michael Schmitt.

Dabei hatte das Projekt einen eher schwierigen Start. Im Jahr 2007, als die Idee aufkam, das dann gerade erst fertiggestellte Haus der Senioren zu erweitern, habe die Frage im Raum gestanden, ob Brigachtal ein solches Angebot überhaupt brauche, verriet Bürgermeister Schmitt im Zuge der Feierlichkeiten. Dann habe man mit der FWD Hausbau- und Grundstücks GmbH, die dann die Projektentwicklung übernahm, darüber diskutiert, in wessen Hand Betreutes Wohnen und

Wohngemeinschaft liegen sollen. Die Zusammenarbeit mit allen Beteiligten sei aber trotz der einen oder anderen Diskussion immer sehr eng gewesen, versicherte der Bürgermeister.

Der Grundsatzbeschluss zur Projektumsetzung wurde im Juli 2015 gefasst. Ende Juli 2016 startete der Bau dann offiziell mit dem Spatenstich. Gleichzeitig wurde das Projekt den Brigachtalern vorgestellt. Anfang 2018 sollten die Gebäude bezugsfertig sein, war damals das Ziel – ein Ziel das eineinhalb Jahre später tatsächlich erreicht werden konnte. Bereits Ende November 2016 konnte das Richtfest für das Haus Süd gefeiert werden. Dieses hat-

te Vorrang, da hier die örtliche Apotheke einziehen sollte. Dies geschah dann auch termingerecht. Im Oktober 2017 öffnete die Brigach Apotheke, die bis dato in der Marbacher Straße 4 zu finden war, als erste Mieterin des Seniorenzentrums die Türen zu den neuen Räumlichkeiten. Es folgten die Katholische Sozialstation und schließlich auch die ersten Mieter.

Das Seniorenzentrum Brigachtal besteht aus dem 2007 fertiggestellten Haus der Senioren mit 20 Eigentumswohnungen und den nun fertiggestellten Erweiterungen im Norden und Süden des bestehenden Gebäudes. Im Haus Süd sind Apotheke und die Katholische

Sozialstation sowie zwei Wohnungen mit Wohnflächen von jeweils rund 71 Quadratmetern im Dachgeschoss für das Betreute Wohnen. Im Haus Nord sind ebenfalls für das Betreute Wohnen neun Seniorenwohnungen mit Wohnflächen zwischen 55 und 82 Quadratmetern entstanden. Außerdem gibt es dort Räumlichkeiten für eine Tagesbetreuung, die ehrenamtlich, unter anderem durch den lokalen Seniorenverein „Füreinander“, unterstützt wird. Daneben sind im Haus Nord zwölf Räume für eine ambulante betreute Seniorenwohngemeinschaft mit zentralem Gemeinschaftsbereich und Außenterrasse entstanden. Rund

80 Quadratmeter Fläche stehen noch zur Verfügung. Hier soll ein gesundheitsnaher Dienstleister unterkommen.

Die Betreuung der Bewohner des Seniorenzentrums erfolgt durch die Caritas Altenhilfe St. Lioba. Vermieterin ist die Gemeinde Brigachtal. Die Wohnungen des Betreuten Wohnens sind bereits vergeben. Platz gibt es aber noch in der Senioren-WG. Ansprechpartner für die Vermietung ist Gabriele Fesenmeyer von der Gemeinde Brigachtal, für die Betreuung Daniela Kessler von der Caritas Altenhilfe. (tol)

Informationen im Internet auf www.brigachtal.de

STATISCHE BEARBEITUNG **DIPL.-ING. P. STEHLE** **Projektleitung:** **St.-Nepomuk-Straße 1/1 · 78048 VS-Villingen · Telefon (0 77 21) 84 94-0**
 Ing.-Büro für Baukonstruktion **Dipl.-Ing. (FH) M.Gilly**

Wohnkomfort – Selbständigkeit – Lebensqualität

Die FWD Hausbau realisiert anspruchsvolle Wohnprojekte für ältere Menschen. Seit über 35 Jahren sind wir ein erfahrener und verlässlicher Partner für unsere Kunden.

FWD Hausbau

FWD Hausbau- und Grundstücks GmbH
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28, 69221 Dossenheim
 Tel.: 0 62 21 - 87 50 135, Fax: 0 62 21 - 86 09 15
 Mail: info@fwd-hausbau.de

- Seniorenwohnanlagen
- Betreutes Wohnen
- Pflegeheime
- Eigentumswohnungen
- Ortskernsanierungen
- Kommunale Bauten

www.fwd-hausbau.de

...seit 45 Jahren

SCHÄTZLE

BOTEX Bodenbelags Zentrum

Am Krebsgraben 2
 78048 VS-Villingen
 Tel.: 077 21 / 5 1353
 Fax: 0 77 21 / 50 40 70
 9.30 – 19.00 Uhr / Sa. 9.30 – 14.00 Uhr

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Neubau.

Wir liefern und verlegen die Bodenbeläge.

Wir danken der Gemeinde Brigachtal für das entgegengebrachte Vertrauen und die gute Zusammenarbeit.

BERATUNG – AUSMESSEN – VERLEGEN – ZUFUHR

Wir machen auch aus Ihren Räumen ein Zuhause!

hässler
 Schreinerei Fensterbau CNC Bearbeitung
 Werkstätten für Holz ■ Glas ■ Kunststoff ■ Metall

Setzen auch Sie auf über 100 Jahre Qualität und Professionalität eines Meisterbetriebes!

Unser Service:

- Individuelle Beratung
- Fenster-/Fassadenbau
- Hochwertiger Innenausbau bzw. Möbelbau
- Reparaturdienst

Bringen Sie Ihre Terrasse ins Trockene!

78052 VS-Villingen · Schwenninger Str. 20
 Telefon (0 77 21) 8 85 68-0 · Telefax (0 77 21) 8 85 68-20
 E-Mail: info@haessler-gmbh.de · www.haessler-gmbh.de

DAS SENIORENZENTRUM IN BRIGACHTAL



- ANZEIGE -



Ende Juli 2016 fällt mit dem Spatenstich der Startschuss für die Bauarbeiten des Seniorenzentrums Brigachtal. Mit dabei sind damals Marc Zenc (von links) von der FWD Hausbau- und Grundstücksgesellschaft aus Dossenheim, Otto Sieber und Michael Stöffelmaier (beide Caritas), Architekt Georg Denninger, Matthias Günther (FWD), Bürgermeister Michael Schmitt, Landrat Sven Hinterseh und der damalige Ortsbaumeister Alexander Tröndle. BILD: KLAUS DÖRER



Beim Richtfest Ende November 2016 stoßen Zimmermann Hubert Bucher (rechts) und Michael Kuss auf die Fortschritte des Baus an. BILD: PATRICK GANTER



Beim Festakt zur Fertigstellung des Seniorenzentrums freuen sich Michael Stöffelmaier, Vorstandsvorsitzender des Caritasverbands Schwarzwald-Baar-Kreis (von links), Landrat Sven Hinterseh und Bürgermeister Michael Schmitt. BILD: TOBIAS LANGE



Ende Januar 2018 lädt die Gemeinde Brigachtal anlässlich der Fertigstellung der beiden Erweiterungsbauten zu einem Festakt ein. Dabei haben die Gäste die Möglichkeit, sich im Inneren, wie hier im Gemeinschaftsraum der Senioren-WG, umzusehen. BILD: TOBIAS LANGE



Seniorenzentrum Brigachtal

Wir freuen uns über den erfolgreichen Start unseres neuen Seniorenzentrums und bedanken uns bei unseren Projektpartnern:

FWD Rohbau GmbH als Generalunternehmer
Caritas Altenhilfe St. Lioba gemeinnützige GmbH als Betreuungsträger der Einrichtung

Michael Schmitt
Bürgermeister

ASG - Acoustic System's GmbH
Wir gratulieren zu einem gelungenen Neubau!

Schall- & Brandschutzsysteme
Decken- & Trennwandsysteme
Soundstudio- & Industriebau
www.trockenbauinfo.de

Der richtige Partner für Ihr Bauvorhaben

Eugen - Bolz - Str. 15 tel (0 74 24) 90 57 6 - 0 Beratung
78554 Aldingen fax (0 74 24) 90 57 6 - 4 Planung
Ausführung

Wir bedanken uns für den Auftrag und gratulieren zur gelungenen Fertigstellung!

Elektrotechnische Anlagen
Elektrogeräte
Wärmepumpen
Photovoltaik
Kundendienst für
Hausgeräte
und Industrie
Glasfasertechnik

ELEKTRO EICKORN

HEINRICH EICKORN
Gewerbestr. 24/1 | 78086 Brigachtal
Tel. 07721/26686 | E-Mail: info@elektro-eickorn.de

– Ausführung der Schlosserarbeiten –
Herzlichen Dank für das Vertrauen und die gute Zusammenarbeit

Bauschlosserei
R. Aigeldinger
Stahlbau

Schlosserei Ralf Aigeldinger
Robert-Bosch-Straße 3 | 78667 Villingendorf
Telefon 07 41 / 3 48 58 90 | www.schlosserei-aigeldinger.de

Hubert BUCHER schnell kostengünstig meisterhaft

Innungs-Meisterbetrieb GmbH & Co. KG

Holzbau - Zimmerei
Dachdeckerei

Wir danken für den Auftrag

Ob der Wanne 15 • 78086 Brigachtal-Klengen
Tel. 0 77 21/9 89 20 • Fax 0 77 21/98 92 13

www.Holzbau-Bucher.de

Ausführung der Heizung-, Sanitär- und Lüftungsarbeiten.

Wir danken für den Auftrag!

Haustechnik
Aicher GmbH

Planung + Montage + Kundendienst
Poststraße 1 • 78132 Hornberg
Telefon: 07833/9391-0, Telefax: 07833/939160
E-Mail: info@aicher-Hornberg.de

Alles aus einer Hand!

Wir gratulieren zur gelungenen Fertigstellung!

Ihre Ansprechpartnerin:
Sabrina Carlini, Mediberaterin

Für die Gebiete:
St. Georgen, VS-Villingen (Stadt + Teillorte), Unterkirchach, Königsfeld, Brigachtal, Schramberg, Tennenbronn

Erreichbar unter:
Büro St. Georgen, Genwigstraße 35,
Telefon: 07724-9424-6721,
Büro Villingen, Bickenstraße 19,
Telefon 07721-8004-7325 oder Mobil 0170-5777-326,
sabrina.carlini@suedkurier.de

SÜDKURIER

Das besondere Geschenk!

Schutzengel „Johanna“

> Anhänger mit Kette (42 cm) > Anhänger: 13,9 mm (1,25 g)

Vergoldet (Feinsilber, 24-karat-vergoldet)
Preis: € 139 Für Abonnenten: € 119 (inkl. Versand)

Feinsilber (999)
Preis: € 104 Für Abonnenten: € 99 (inkl. Versand)

Gleich bestellen unter: shop.suedkurier.de/medaillen
0800/999-6888 (gebührenfrei, Mo-Fr von 8-18 Uhr)

SÜDKURIER